

# MORADIA [PE 107 2018]

**Tipo** Urbano

**Distrito** Viseu

**Concelho** Moimenta da Beira

**Valor Base** 30.000 €

**Valor da Venda** 25.500 €

**Modalidade da venda** Negociação Particular

**Data limite para proposta** N/A

**Nº interno** PE-107/2018 | **Nº de processo** 2176/18.1T8VIS

**Tribunal** Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Viseu - Juízo Execução - Juiz 2

**Exequente** ANTÓNIO FREITAS - COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTARES E OUTROS, LDA.

**Executado** ANTONIO GOMES SOARES E OUTROS

~~**Encarregado de venda** Excelsior Praedium Imobiliária - Mediação Imobiliária Unipessoal Lda | **Contactos do EV** TLM: 919 514 179~~

**Agente de Execução** EMANUEL SILVA (CP: 4770) | **Contactos do AE** TLF: 234 669 170

**Fiel Depositário** ISABEL MARIA MARTINS DA SILVA SOARES | **Contactos do FD** TLM: 938215076

**Descrição** - VERBA N.º 1 - PRÉDIO URBANO - Casa de habitação com dois pisos sito na freguesia de Moimenta da Beira, concelho de Moimenta da Beira, com área total de 65 M2, a confrontar do Norte com João Leitão; do Sul com quelha, do Nascente com António Gonçalo e do Poente com Rua, inscrito na Matriz respetiva sob o art. 208.º e descrito na Conservatória do Registo Predial de Moimenta da Beira sob o n.º 300.

**Outras Informações** (\*1\*) Adverte-se que a transmissão está sujeita, conforme o tipo de bem, a IMT e imposto de selo; (\*2\*) Entrega do bem: O proponente cuja proposta venha a ser aceite será responsável, após a liquidação do preço e eventuais impostos, pela recolha dos bens adquiridos junto do fiel depositário indicado. Caso se frustre a entrega dos bens pelo fiel depositário, poderá o adquirente, nos termos do art.º 828.º do CPC, “com base no título de transmissão... requerer contra o detentor, na própria execução, a entrega dos bens, nos termos prescritos no artigo 861.º do cpc, devidamente adaptados”.

**Link do Bem em Venda** <http://4770emanuelsilva.com/0/pt/product/282>

