

# COMERCIO REP. MOT. [PE 461 2012]

**Tipo** Urbano

**Distrito** Viseu

**Concelho** Oliveira de Frades

**Valor Base** 58.800 €

**Valor da Venda** 49.980 €

**Modalidade da venda** Negociação Particular

**Data limite para proposta** N/A

**Nº interno** PE-461/2012 | **Nº de processo** 341/08.9TBOFR

**Tribunal** Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Juízo de Execução de Viseu

**Exequente** Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Lafões, CRL.

**Executado** Maria de Fátima, Maria Rosa Silva Quelhas e outros

~~**Encarregado de venda** Emanuel Silva | **Contactos do EV** TLM: 919 985 805~~

**Agente de Execução** Emanuel Silva (CP: 4770) | **Contactos do AE** 234 669 170

**Fiel Depositário** Emanuel Silva | **Contactos do FD** Tel: 234 669 170

**Descrição** 1/1 PRÉDIO URBANO - Casa com superfície descoberta sito na freguesia de Ribeiradio, concelho de Oliveira de Frades, com a área total de 155m2 a confrontar do Nascente com Estrada Nacional, do Poente com Joaquim Coelho Ribeiro; do Norte com António Ferreira Lopes e Estrada Nacional e do Sul com António Lopes e Linha do Caminho-de-ferro, inscrito na Matriz respetiva sob o art. 192.º e descrito na Conservatória do Registo Predial de Oliveira de Frades sob o n.º 2132.

**Outras Informações** (\*1\*) Os bens podem ser visitados/inspeccionados mediante marcação prévia com o Agente de Execução indicado (Tel. 234 669 170). Quaisquer informações ou esclarecimento podem ser obtidos junto do Agente de Execução designado. (\*2\*) Não se encontra pendente oposição à execução. (\*3\*) Foram reclamados créditos pelo Banco Comercial Português no valor de 25.242,07 euros; Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Lafões, CRL. No valor de 72.690,34 euros, 33.752,97 euros; Caixa Geral de Depósitos no valor de 105.425,80 euros; Fazenda Nacional no valor de 28.851,49 euros. (\*4\*) A transmissão está sujeita, conforme o tipo de bem, a IVA à taxa em vigor, IMT e Imposto de Selo.

**Link do Bem em Venda** <http://4770emanuelsilva.com/0/pt/product/184>

