

COMERCIO - CAFÉ [PE 461 2012]

Tipo Urbano

Distrito Viseu

Concelho Oliveira de Frades

Valor Base 130.000 €

Valor da Venda 110.500 €

Modalidade da venda Negociação Particular

Data limite para proposta N/A

Nº interno PE-461/2012 | **Nº de processo** 341/08.9TBOFR

Tribunal Tribunal Judicial da Comarca de Viseu - Juízo de Execução de Viseu

Exequente Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Lafões, CRL.

Executado Maria de Fátima, Maria Rosa Silva Quelhas e outros

~~**Encarregado de venda** Emanuel Silva | **Contactos do EV** TLM: 919 985 805~~

Agente de Execução Emanuel Silva (CP: 4770) | **Contactos do AE** 234 669 170

Fiel Depositário Emanuel Silva | **Contactos do FD** Tel: 234 669 170

Descrição 1/1 PRÉDIO URBANO - Casa destinada a comercio, de cave e rés-do-chão e quintal sito na freguesia de Ribeiradio, concelho de Oliveira de Frades, com a área total de 422m2 a confrontar do Norte com António Ferreira Lopes, do Nascente com Maria de Lurdes Borges da Silva; do Poente com Martins e Rebelo e do Sul com Estrada, inscrito na Matriz respetiva sob o art. 1043.º e descrito na Conservatória do Registo Predial de Oliveira de Frades sob o n.º 1183

Outras Informações (*1*) Os bens podem ser visitados/inspecionados mediante marcação prévia com o Agente de Execução indicado (Tel. 234 669 170). Quaisquer informações ou esclarecimento podem ser obtidos junto do Agente de Execução designado. (*2*) Não se encontra pendente oposição à execução. (*3*) Foram reclamados créditos pelo Banco Comercial Português no valor de 25.242,07 euros; Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Lafões, CRL. No valor de 72.690,34 euros, 33.752,97 euros; Caixa Geral de Depósitos o valor de 105.425,80 euros; Fazenda Nacional no valor de 28.851,49 euros. (*4*) A transmissão está sujeita, conforme o tipo de bem, a IVA à taxa em vigor, IMT e Imposto de Selo.

Link do Bem em Venda <http://4770emanuelsilva.com/0/pt/product/183>

