

# GARAGEM DEGRADADA [PE 303 2012]

**Tipo** Urbano

**Distrito** Viseu

**Concelho** Oliveira de Frades

**Valor Base** 45.000 €

**Valor da Venda** 38.250 €

**Modalidade da venda** Negociação Particular

**Data limite para proposta** N/A

**Nº interno** PE-303/2012 | **Nº de processo** 141/08.6TBOFR

**Tribunal** Comarca de Viseu - Viseu - Inst. Central - Secção de Execução - J1

**Exequente** Caixa de Crédito Agrícola Mútuo de Lafões, CRL.

**Executado** Maria de Fátima e Maria Rosa Silva Quelhas

~~**Encarregado de venda** Emanuel Silva | **Contactos do EV** TLF: 234 669 170~~

**Agente de Execução** Emanuel Silva (CP: 4770) | **Contactos do AE** 234 669 170

**Fiel Depositário** Emanuel Silva | **Contactos do FD** Tel: 234 669 170

**Descrição** PRÉDIO URBANO - Edificação de 2 pisos para armazéns e actividade industrial - sito no lugar de Parada, freguesia de Ribeiradio, concelho de Oliveira de Frades, com área total de 88,55 M2, a confrontar do Norte, Sul e Poente com baldio e do Nascente com estrada, inscrito na matriz sob o artigo n.º 554 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Oliveira de Frades sob o n.º 3475/20110512, da freguesia de Ribeiradio

**Outras Informações** (\*1\*) Os bens podem ser visitados/inspeccionados mediante marcação prévia com o Agente de Execução indicado (Tel. 234 669 170). Quaisquer informações ou esclarecimento podem ser obtidos junto do Agente de Execução designado. (\*2\*) Não se encontra pendente oposição à execução. (\*3\*) Foram reclamados créditos pela Caixa de Crédito Agrícola Mutuo de Lafões CRL, no valor de 154.873,08 euros e pelo Ministério Público no valor de 38.356,43 euros. (\*4\*) A transmissão está sujeita, conforme o tipo de bem, a IVA à taxa em vigor, IMT e Imposto de Selo.

**Link do Bem em Venda** <http://4770emanuelsilva.com/0/pt/product/151>